



ARKKY
CAYOWAÁ
TRISUL

DESIGN CURVILÍNEO E FUNCIONAL.
VERDADEIRA ESCULTURA A CÉU
ABERTO, QUE RESGATA O PRAZER DE
CHEGAR EM CASA E SER RECEBIDO
COM TODA BELEZA E LEVEZA DE UMA
VIDA MAIS NATURAL, MAIS HUMANA,
MAIS CONSCIENTE.

ESPAÇOS ÚNICOS DE LAZER,
A SEUS PÉS E NAS ALTURAS,
ENTRECORTADOS PELO VERDE.
EQUILÍBRIO PERFEITO
PARA RENOVAR AS ENERGIAS
E SER FELIZ.



NA APAIXONANTE perdizes.

COM SUA VIDA DINÂMICA,

EM MEIO A RUAS TRANQUILAS

E ARBORIZADAS.

PERDIZES É ASSIM. UM BAIRRO ÚNICO NA ZONA OESTE, CARACTERIZADO POR SUA PERSONALIDADE MARCANTE QUE REÚNE O MELHOR DA GASTRONOMIA, COMPRAS, CULTURA, LAZER, VIDA DINÂMICA E TRANQUILA.

CAMINHAR, PEDALAR, CORRER NA AVENIDA SUMARÉ. IR E VIR PARA QUALQUER CANTO DA CIDADE, SEJA POR SUAS IMPORTANTES VIAS DE ACESSO, METRÔ OU BICICLETA. PERDIZES É ASSIM, UM BAIRRO APAIXONANTE.

DETALHE DA FACHADA.



Perspectiva ilustrada do detalhe curvo da Fachada.

ARQUITETURA CURVILÍNEA,
VERDADEIRA ESCULTURA A CÉU ABERTO.



“ A curva não possui limites. Ela delinea horizontes e se acomoda a todas as formas possíveis. Essa mesma forma de ne um novo modo de se viver em espaços uidos, que se curvam ao que há de mais moderno e versátil. O ARKY CAYOWAÁ de ne um novo horizonte a ser vivido e explorado, sem limites. ”



TODA BELEZA E LEVEZA DO DESIGN
CURVILÍNEO PARA SUA VIDA.

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO RUA CAYOWAÁ, 186
ÁREA DO TERRENO 2.292,80 M

ARQUITETURA: MCAA ARQUITETOS
PAISAGISMO: TAKEDA ARQUITETURA E PAISAGISMO
DECORAÇÃO ÁREAS COMUNS: CONSUELO JORGE ARQUITETOS

NÚMERO DE TORRES 1
NÚMERO DE PAVIMENTOS 28 (SUBSOLO, TÉRREO, 2 SOBRESSOLOS, COM
ÁREAS DE LAZER, 23 PAV. TIPO, LAZER NA COBERTURA [27° PAV.] E ÁTICO).

NÚMERO DE UNIDADES POR ANDAR: UNIDADES (3° AO 25° PAV.)

- 1 SUÍTE (51,08 M) - 46 UNID. - 1 VAGA
- 2 SUÍTES (80,53 M) - 46 UNID. - 1 VAGA
- 3 DORMS (102,88 M) - 46 UNID. - 2 VAGAS

TOTAL DE UNIDADES 138

TOTAL DE VAGAS 184

DEPÓSITO PRIVATIVOS IM*



FACHADA

Perspectiva ilustrada da Fachada.

PORTARIA



Perspectiva ilustrada da Portaria.

“ Podemos sintetizar o projeto do ARKY CAYOWA, no bairro de Perdizes, como compacto de linhas contemporâneas que explora a paisagem e convida o usuário para uma experiência urbana, sem deixar de lado o convívio com o verde.

Já na Fachada encontramos elementos que marcam a presença da vegetação em harmonia com o estilo contemporâneo do edifício. Utilizando-se do design biofílico, o projeto mescla um lindo jardim horizontal aos elementos verticais, como as palmeiras e paredes verdes para trazer a sensação de uma floresta urbana, na qual essa mesma ambientação é trazida para dentro do empreendimento, compondo uma agradável Área Gourmet ainda no térreo.

No segundo pavimento a proposta é relaxar sem desconectar da cidade, para isso foi proposto um Web Lounge com muita presença do verde. Também nesse pavimento as crianças são contempladas com um divertido Playground.

Já no Rooftop, o estilo das linhas horizontais da Piscina e da vegetação conectam as áreas de lazer com a paisagem externa, enfatizando os elementos exteriores e também introduzindo o usuário nessa paisagem através do Mirante com piso em vidro e lunetas para observação. ”



ARKY
CAYOWAA
TRISUL



TÉRREO E SOBRESSOLO
ESPAÇOS ÚNICOS DE LAZER A SEUS PÉS.



IMPLANTAÇÃO TÉRREO

1. ACESSO DE PEDESTRES SOCIAL;
2. ACESSO DE PEDESTRES DE SERVIÇO;
3. ACESSO DE VEÍCULOS (TÉRREO);
4. ACESSO DE VEÍCULOS (PAVIMENTO);
5. ACESSO DE VEÍCULOS (SUBSOLO);
6. LOBBY COM PÉ-DIREITO DUPLO;
7. SALÃO DE FESTAS GOURMET;
8. LOUNGE FESTAS DESCOBERTO;
9. CHURRASQUEIRA E FORNO DE PIZZA;
10. ESTAR BIOFÍLICO DESCOBERTO;
11. DELIVERY;



IMPLANTAÇÃO 2º SOBRESSOLO

12. LAVANDERIA;
13. WEB LOUNGE;
14. SALÃO DE JOGOS;
15. TERRAÇO COBERTO DO SALÃO DE JOGOS;
16. BRINQUEDOTECA;
17. TERRAÇO COBERTO DA BRINQUEDOTECA;
18. PLAYGROUND EXTERNO;

SALÃO DE FESTAS GOURMET



“
SEGUINDO UM CONCEITO QUE UNE
SOFISTICAÇÃO COM CONFORTO E BEM-ESTAR,
CONSUELO JORGE ARQUITETOS ASSINA
AS ÁREAS COMUNS DO EMPREENDIMENTO
ARKY CAYOWAÁ DA TRISUL. INSPIRADO
EM ESPAÇOS CONTEMPORÂNEOS,

O PROJETO CONTA COM O USO DE ELEMENTOS NATURAIS E MUITO
VERDE, ONDE TUDO FOI PENSADO E DETALHADO PARA REALÇAR
NÃO SÓ A BELEZA, MAS TAMBÉM VALORIZAR O CONTATO COM
A NATUREZA. OS AMBIENTES SÃO ACONCHEGANTES, COM O USO
DE UMA PALETA DE CORES EM TONS TERROSOS, PREDOMINÂNCIA

DE REVESTIMENTOS MODERNOS COM ASPECTO
NATURAL, ESPELHOS PARA PROPORCIONAR
AMPLITUDE E LUMINOSIDADE, ALÉM DE PEÇAS
ASSINADAS POR DESIGNERS NACIONAIS,
GARANTINDO UM TOQUE DE BRASILEIRIDADE COM
OBRAS MODERNAS E MINIMALISTAS”

Perspectiva ilustrada do Salão de Festas Gourmet.

**consuelo
jorge**
arquitetos

LOUNGE E CHURRASQUEIRA



Perspectiva ilustrada do Lounge e Churrasqueira.

BRINQUEDOTECA

ARKY
CAYOWAÁ
TRISUL

SALÃO DE JOGOS



Perspectiva ilustrada do Salão de Jogos.

PLAYGROUND



Perspectiva ilustrada do Playground.

PET PLACE



Perspectiva ilustrada do Pet Place.

REDÁRIO



ARKKY
CAYOWAÁ
TRISUL